

## **О продаже объектов муниципальной собственности по конкурсу.**

1. В соответствии с Распоряжением Главы Администрации города Сухум № 456 от 10.07.2017г. Администрация города Сухум объявляет конкурс продажи муниципальной собственности следующих объектов:

### **1.1 Помещение на 1 этаже 5-этажного жилого дома, расположенное по адресу: г. Сухум, ул. Агрба,3**

- начальная оценочная стоимость помещения составляет 108 835 (Сто восемь тысяч восемьсот тридцать пять) рублей;
- техническое состояние объекта удовлетворительное, в настоящее время функционирует;
- общая площадь 44,02 кв. м.

### **1.2 Имущественный комплекс зданий и сооружений МУП «Мода- Пласт», расположенный по адресу: г. Сухум, ул. Назадзе,36.**

- начальная оценочная стоимость объекта составляет 11 715 741 (Одиннадцать миллионов семьсот пятнадцать тысяч семьсот сорок один) рубль,
- техническое состояние объекта удовлетворительное, в настоящее время функционирует;
- общая площадь 8 419 ,01 кв.м.  
Конкурсные условия при продаже имущественного комплекса МУП «Мода-Пласт»:
- сохранение существующих рабочих мест в течение 2-х лет в количестве согласно штатного расписания на момент приватизации объекта и дальнейшим предоставлением подтверждающих документов ( штатное расписание);
- переподготовка и (или) повышение квалификации работников с подтверждением сертификата прохождения повышения квалификации.

### **1.3 Гаражи Лит. «З» Лит. «Г», расположенные по адресу: г. Сухум ул. Авидзба,4**

- начальная оценочная стоимость объекта составляет 332 170 (Триста тридцать две тысячи сто семьдесят) рублей;
- техническое состояние объекта удовлетворительное, в настоящее время не функционирует;
- общая площадь 161,60 кв.м.

### **1.4 Помещение бывшего зеркального цеха, расположенного по адресу г. Сухум ул. Генерала Дбар 23**

- начальная оценочная стоимость объекта – 230 000 (двести тридцать тысяч) рублей;
- техническое состояние объекта неудовлетворительное, требуется капитальный ремонт;
- общая площадь 89,73 кв.м.

**1.5 Встроенное помещение ателье по пошиву детской одежды № 1 на 1-этаже 5-этажного жилого дома по адресу г. Сухум, ул. Аргун,14;**

- начальная оценочная стоимость объекта – 309 380 (триста девять тысяч триста восемьдесят) рублей;
- техническое состояние объекта удовлетворительное;
- общая площадь 78,63 кв.м.

**1.6 Встроенное помещение ателье по пошиву детской одежды № 2 на 1-этаже 5-этажного жилого дома по адресу г. Сухум, ул. Аргун,14;**

- начальная оценочная стоимость объекта – 304 772 (триста четыре тысячи семьсот семьдесят два) рубля;
- техническое состояние объекта удовлетворительное;
- общая площадь 76,11 кв.м.

2 Предложения участников конкурса о цене продажи муниципальной собственности подается в запечатанном конверте в день подведения итогов конкурса. По желанию претендента, запечатанный конверт с предложением о цене продаваемого имущества может быть подан при подаче заявки.

3 Лицо, желающее принять участие в конкурсе должно оплатить задаток в размере 20 % от начальной цены приватизируемого объекта. Сроки внесения задатка истекают за три календарных дня до момента проведения конкурса. Задаток вносится одновременно путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Министерства финансов (Администрация г. Сухум) 40302810400001000010, лицевой счет 05200200190 в Национальном банке РА. ИНН 1120099 Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются в течение 5 дней с даты подведения итогов конкурса.

4 Заявки подаются с 25.07.2017г. по 23.08.2017г. в Отделе муниципального имущества УЭиМИ Администрации города Сухум. Контактное лицо - начальник отдела муниципального имущества управления экономики и муниципального имущества Кварчия Адамур Ардашилович тел.: 7 (940) 9258525.

5 Претенденты предъявляют следующие документы:

5.1 Заявка (с формой заявки можно ознакомиться в Управлении экономики и муниципального имущества или на сайте Администрации г. Сухум [www.sukhumcity.ru](http://www.sukhumcity.ru));

5.2 платежный документ с отметкой банка об исполнении подтверждающий внесение соответствующих денежных средств в виде задатка в соответствии с Законом Республики Абхазия «О приватизации республиканской и муниципальной собственности» от 05.08.2016г. № 4219 - С-V;

5.3 физические лица, предъявляют документ, удостоверяющий личность;

5.4 юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

5.4.1. нотариально заверенные копии учредительных документов;

5.4.2. решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент)

5.4.3. сведения о доле Республики Абхазия, административно-территориальной единицы в уставном капитале юридического лица;

5.4.4. опись представленных документов.

5.5. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

6. Срок заключения договора купли-продажи составляет 10 рабочих дней с момента подписания протокола подведения итогов конкурса продажи муниципальной собственности всеми членами постоянно действующей комиссии по приватизации, но не более 20 календарных дней с даты проведения конкурса.

7. С условиями договора купли-продажи, а также актом инвентаризации можно ознакомиться в любой день до проведения конкурса в Отделе муниципального имущества УЭиМИ Администрации города Сухум.

8. Ограничений участия отдельных физических и юридических лиц в приватизации имущества, выставленного на конкурс, не предусмотрено.

9. Победителем конкурса является участник конкурса, предложивший наибольшую цену, выставленного на конкурс имущества и выдержавший все конкурсные условия.

10. Итоги конкурса подводятся в день проведения конкурса и оформляются соответствующим протоколом в Отделе муниципального имущества УЭиМИ Администрации города Сухум.

11. Со дня приема заявки лицо, желающее приобрести муниципальную собственность, имеет право предварительного ознакомления с информацией о подлежащем приватизации имуществе в управлении экономики и муниципального имущества Администрации г. Сухум.

Заместитель Главы Администрации г. Сухум,  
начальник управления экономики  
и муниципального имущества

Л.Г.Кварчия